

Prijslijst appartementen 't Laar Heeze



15 januari 2025

app nr	verdieping	woon- oppervlakte (ca. m2)	buiten- ruimte	oppervlakte buitenruimte (ca. m2)	parkeer- plaats- nummer	zon- ligging	Verkoopprijs v.o.n.
01	begane grond	98	tuin	41	17 & 18	oost	€ 585.000
02	begane grond	80	tuin	45	15 & 16	oost	€ 485.000
03	begane grond	96	tuin	46	13 & 14	oost	€ 580.000
04	eerste verdieping	45	geen	0	01	west	€ 285.000
05	eerste verdieping	50	geen	0	02	west	€ 285.000
06	eerste verdieping	49	geen	0	03	west	€ 240.000
07	eerste verdieping	45	balkon	2	04	oost	€ 240.000
08	eerste verdieping	46	balkon	2	05	oost	€ 285.000
09	eerste verdieping	51	balkon	2	06	oost	€ 285.000
10	tweede verdieping	37	geen	0	07	west	€ 240.000
11	tweede verdieping	44	geen	0	08	west	€ 285.000
12	tweede verdieping	43	geen	0	09	west	€ 240.000
13	tweede verdieping	43	balkon	2	10	oost	€ 240.000
14	tweede verdieping	46	balkon	2	11	oost	€ 285.000
15	tweede verdieping	46	balkon	2	12	oost	€ 240.000

Alle vermelde verkoopprijzen v.o.n. zijn geheel vrij op naam, d.w.z. inclusief:

- * btw (21%), wettelijke wijzigingen worden doorberekend
- * onder andere grond-, bouw-, notaris-, kadaster-, makelaars- en architectkosten
- * aansluitkosten nutsvoorzieningen met uitzondering van CAI, eventuele glasvezel en telefoon
- * kosten garantieregeling Woningborg

Niet in de vermelde verkoopprijzen v.o.n. inbegrepen:

- * eenmalige financieringskosten (onder andere kosten van hypotheekakte en afsluitprovisie)
- * kosten voor eventuele aanvraag nationale hypotheekgarantie
- * rentekosten over het aandeel grondkosten, voorbereidende kosten en werkzaamheden en vervallen bouwtermijnen

Overig:

- * woonoppervlakte (GBO) is berekend volgens de NEN 2580
- * Van Stiphout Projectontwikkeling behoudt zich het recht voor om wijzigingen in de prijs- en/of optielijsten aan te brengen
- * verkoopprijzen zijn prijsvast tot en met juni 2025